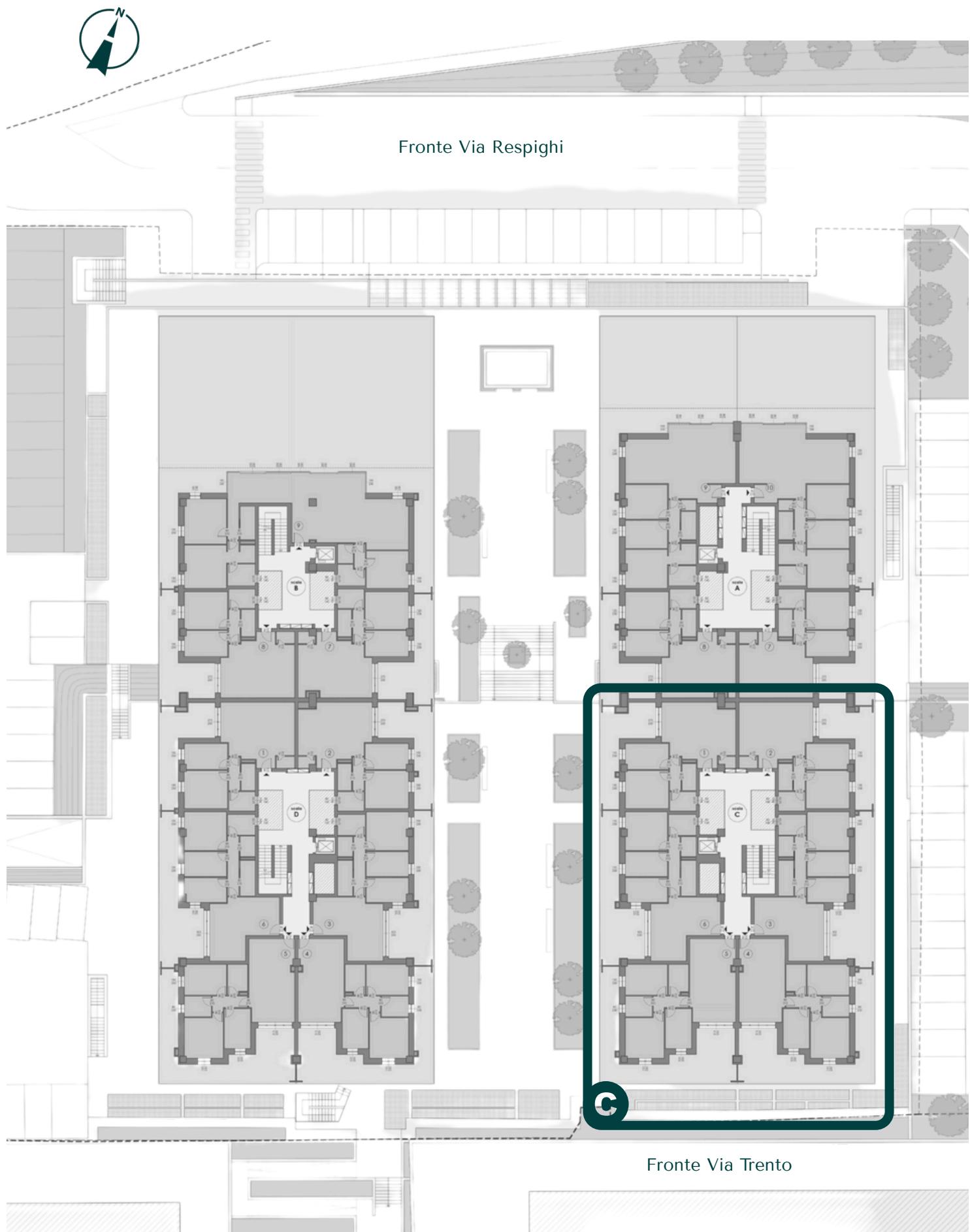


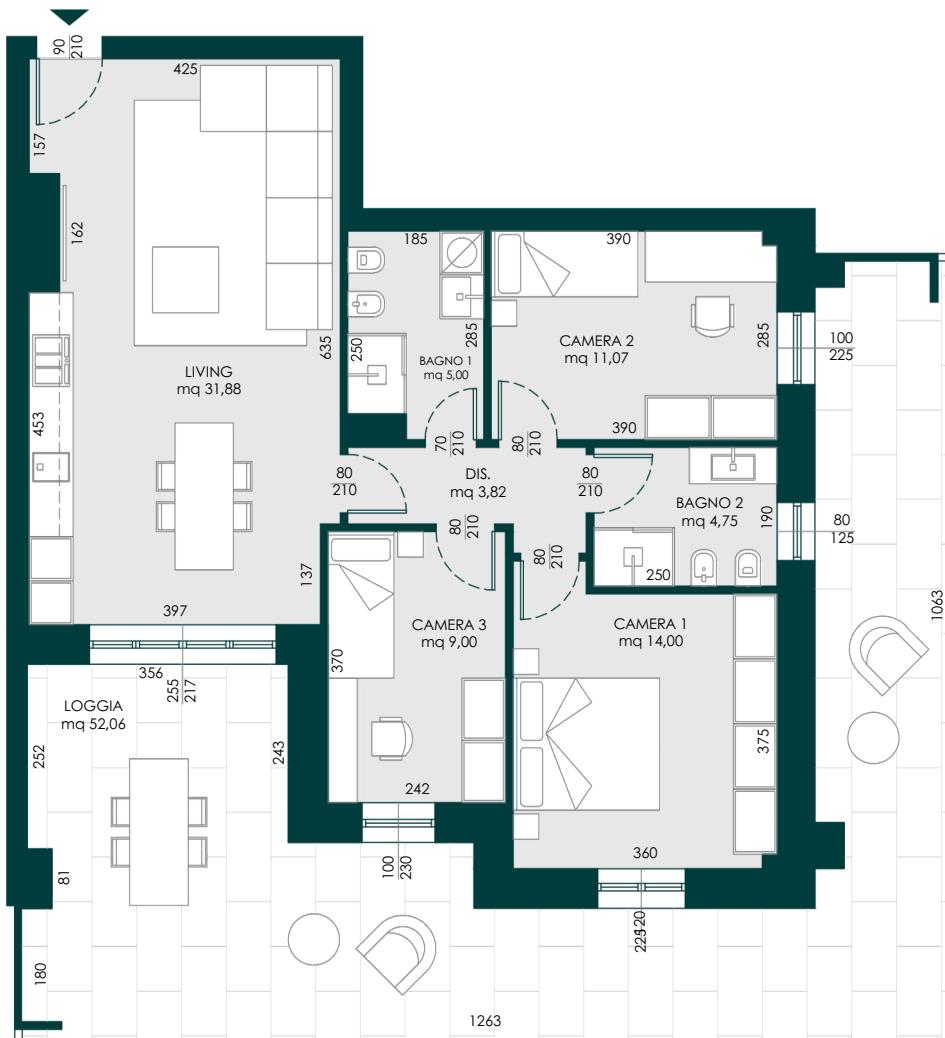
# esedra

RESIDENCE

# C4



310.000 €



Piano  
**I**

Ampio e versatile **quadrilocale**, perfetto per famiglie che desiderano vivere senza compromessi.

Il **soggiorno** di 31,88 mq comunica con una straordinaria **loggia** di 52,06 mq, vera oasi privata all'aperto.

Le **tre camere** da 14,00 mq, 11,07 mq e 9,00 mq sono ben distinte, offrendo comfort e tranquillità.

Doppi servizi e disimpegno ottimizzano la distribuzione, mentre l'ampia superficie valorizza ogni ambiente.

Una proposta dal forte carattere residenziale, ideale per chi cerca spazio, qualità progettuale e una connessione fluida tra interno ed esterno.

<b>Appartamento</b>	98,42	Mq
<b>Loggia</b>	54,92	Mq
<b>Superficie Lorda</b>	153,34	Mq

