

# esedra

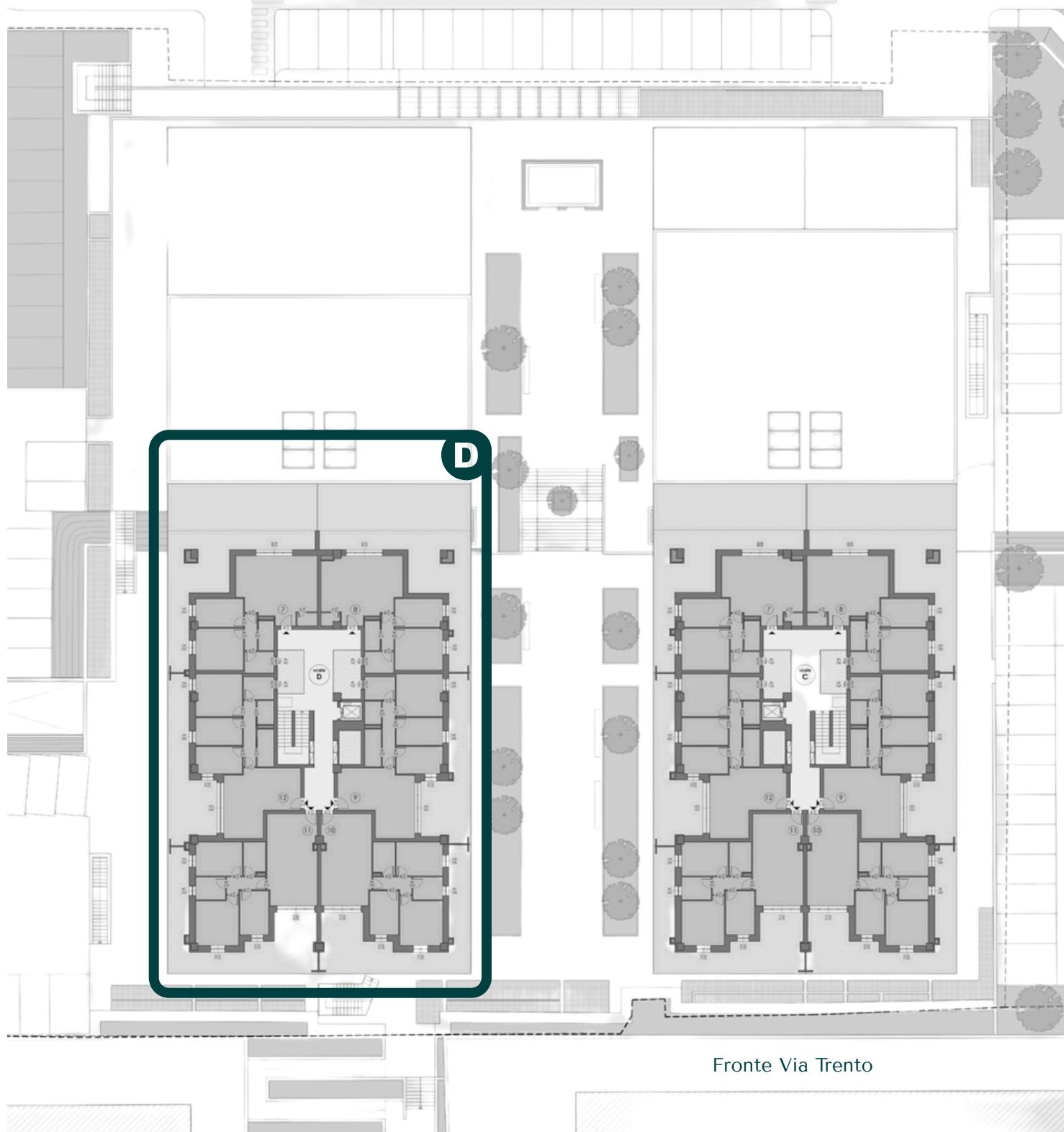
R E S I D E N C E

# D11

 GRUPPOVOCINO

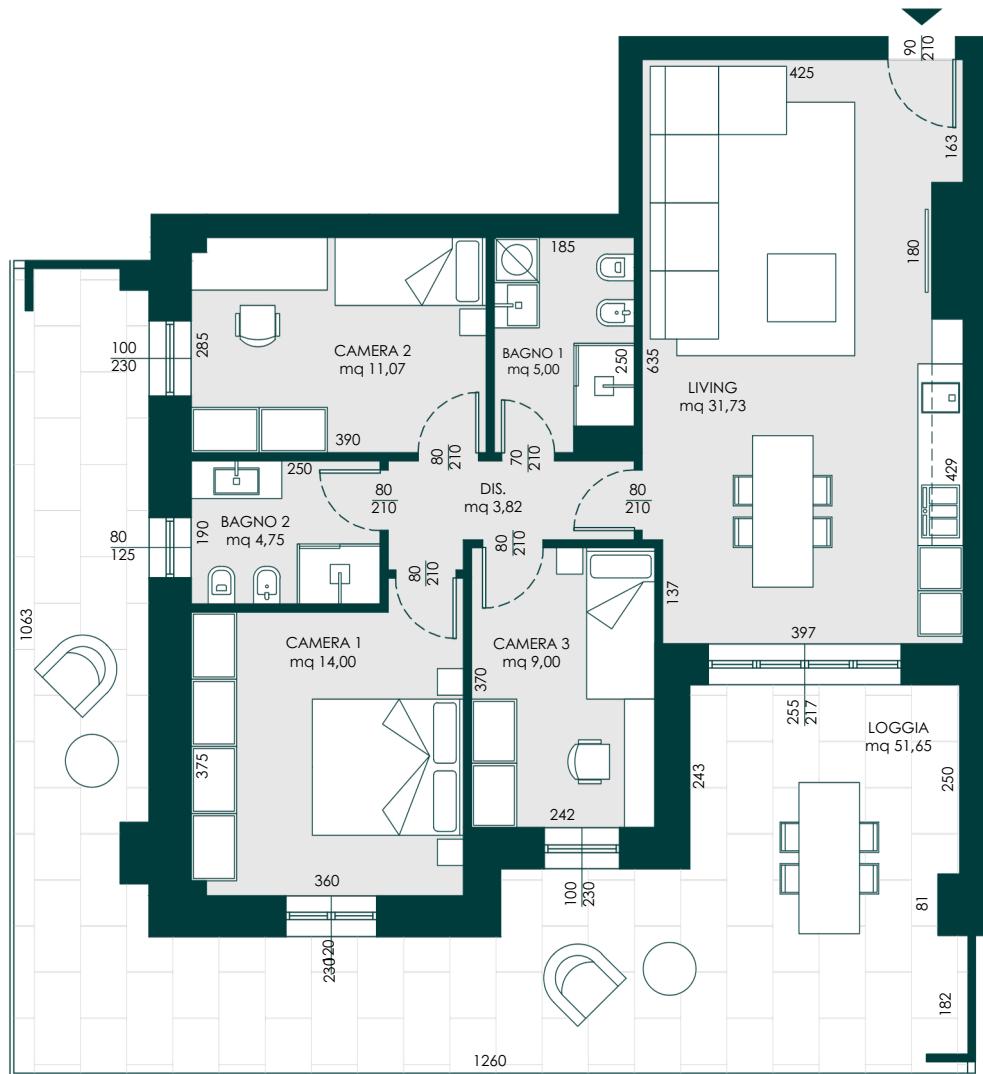


Fronte Via Respighi



e

# 310.000 €



Piano  
**II**

Esclusivo **quadrilocale** caratterizzato da **loggia panoramica** di 52 mq che trasforma l'outdoor in una vera estensione dell'abitazione. Il **living** di 32 mq offre spazio ideale per

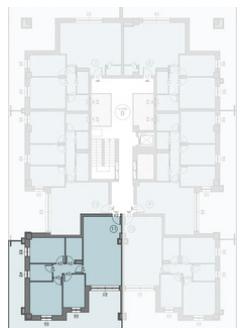
convivialità e comfort quotidiano, mentre le **tre camere** garantiscono privacy e versatilità d'uso.

**Due bagni** completano la dotazione funzionale.

Layout intelligente che valorizza ogni ambiente, creando armonia perfetta tra spazi interni ed esterni.

Appartamento che rappresenta l'eccellenza abitativa per chi cerca qualità progettuale e comfort superiore.

Appartamento	98,56	Mq
Loggia	54,44	Mq
<b>Superficie Lorda</b>	<b>153,00</b>	<b>Mq</b>



e